**Для оказания услуги по проверке сметной документации Заявитель предоставляет в Учреждение**

**на электронную почту - do@krccs.ru следующие документы:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ДО 01 декабря 2022 г.** | **С 01 декабря 2022 г.**  **(синим цветом – внесённые изменения)** |
| **1. Для оказания услуги по проверке сметной документации** | |
| [**Заявление**](http://cpe39.ru/assets/content/docs/cost-estimates-verification/200/1_1603176500.doc)согласно форме, приведенной в приложении № 1 Порядка (далее по тексту – Заявление) с описью документов; | [**Заявление**](http://cpe39.ru/assets/content/docs/cost-estimates-verification/200/1_1603176500.doc)согласно форме, приведенной в приложении № 1 Порядка (далее по тексту – Заявление) с описью документов; |
| **Документ, подтверждающий полномочия Заявител**я действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в котором полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной документации оговаривается специально; | **Документ, подтверждающий полномочия Заявител**я действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в котором полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной документации оговаривается специально; |
| **Акт технического осмотра** объекта (при ремонте), оформленный в соответствии с требованиями части 12.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации; | **Акт технического осмотра** объекта (при ремонте), оформленный в соответствии с требованиями части 12.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации; |
| **Задание на проектирование** (техническое задание - при ремонте); | **Задание на проектирование** (техническое задание - при ремонте); |
| **Договор на разработку проектной (сметной) документации** (заверенная копия); | **Договор на разработку проектной (сметной) документации** (заверенная копия); |
| **Проектная документация** с подписями и печатями исполняющей организации и утвержденная застройщиком и (или) техническим заказчиком с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами; | **Проектная документация** с подписями и печатями исполняющей организации и утвержденная застройщиком и (или) техническим заказчиком с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами; |
| **Ведомость объемов работ**, утвержденная застройщиком или техническим заказчиком, с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами, оформленная в соответствии с требованиями Методики; | **Ведомость объемов работ**, утвержденная застройщиком или техническим заказчиком, с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами, оформленная в соответствии с требованиями Методики; |
| **Сметная документация** с текстовой частью в составе пояснительной записки, локальные, объектные сметы, сводный сметный расчет с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами на бумажном и электронном (в формате программного продукта) носителях. Состав сметной документации, направляемой на проверку, определяется Заявителем (указывается в Заявлении); | **Сметная документация** с текстовой частью в составе пояснительной записки, локальные, объектные сметные расчеты (сметы), сводный сметный расчет с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами на бумажном носителе (если услуга предоставляется на бумажном носителе) либо в электронной (в формате программного продукта) форме. Состав сметной документации, направляемой на проверку, определяется заявителем (указывается в Заявлении); |
| **Протоколы согласования цен** с подписями и печатями, с расшифровкой подписей и датами, в случае применения цен поставщика (при определении сметной стоимости работ по ремонту, содержанию, благоустройству территории и мелиоративных работ); | **~~Протоколы согласования цен~~**~~с подписями и печатями, с расшифровкой подписей и датами, в случае применения цен поставщика (при определении сметной стоимости работ по ремонту, содержанию, благоустройству территории и мелиоративных работ);~~ |
| **Конъюнктурный анализ** с подписями и печатями, с расшифровкой подписей и датами, в случае применения цен поставщика, оформленный в соответствии с требованиями Методики (при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта); | **Конъюнктурный анализ** с подписями и печатями, с расшифровкой подписей и датами, в случае применения цен поставщика, оформленный в соответствии с требованиями Методики ~~(при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта);~~ |
| **Обосновывающие документы** (прайс-листы, коммерческие предложения), оформленные в соответствии с требованиями Методики | **Обосновывающие документы** (прайс-листы, коммерческие предложения), оформленные в соответствии с требованиями Методики |

|  |  |
| --- | --- |
| **2. Для оказания услуги по проверке сметной документации на дополнительные работы** | **2. Для оказания услуги по проверке сметной документации (при внесении изменений в сметную документацию)** |
| [**Заявление**](http://cpe39.ru/assets/content/docs/cost-estimates-verification/200/1_1603176500.doc) с описью документов; | [**Заявление**](http://cpe39.ru/assets/content/docs/cost-estimates-verification/200/1_1603176500.doc) с описью документов; |
| **Документ, подтверждающий полномочия Заявителя** действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в котором полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной документации оговаривается специально; | **Документ, подтверждающий полномочия Заявителя** действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в котором полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной документации оговаривается специально; |
| **-** | **Справка, подписанная главным инженером проекта** (застройщиком, техническим заказчиком), в которой описываются внесенные изменения в проектную документацию. |
| **Заверенные копии основных смет** (сводный сметный расчет, объектный сметный расчет, локальные сметы в части касающейся); | **Заверенные копии** **~~основных смет~~**~~(сводный сметный расчет, объектный сметный расчет, локальные сметы в части касающейся)~~ **первичной сметной документации** в случае, если услуга оказывалась на бумажном носителе; |
| **Акты на дополнительные работы**, утвержденные застройщиком и (или) техническим заказчиком, (с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами); | **~~Акты на дополнительные работы~~**~~, утвержденные застройщиком и (или) техническим заказчиком, (с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами);~~ |
| **Откорректированная проектная документация** с подписями и печатями застройщика и (или) технического заказчика, подрядной организации (с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами); | **Откорректированная проектная документация** с подписями и печатями застройщика и (или) технического заказчика, подрядной организации (с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами); |
| **Сметная документация** с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами на бумажном и электронном (в формате программного продукта) носителях. Состав сметной документации, направляемой на проверку определяется Заявителем (указывается в Заявлении); | **Сметная документация** с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами на бумажном ~~и электронном (в формате программного продукта) носителях~~. носителе (если услуга предоставляется на бумажном носителе) либо в электронной (в формате программного продукта) форме. Состав сметной документации, направляемой на проверку определяется Заявителем (указывается в Заявлении); |
| **Сопоставительные ведомости объемов работ**, утвержденные застройщиком и (или) техническим заказчиком, с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами, подготовленные в соответствии с требованиями Методики | **Сопоставительные ведомости объемов работ**, утвержденные застройщиком и (или) техническим заказчиком, с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами, подготовленные в соответствии с требованиями Методики |
| **Сопоставительные ведомости изменения сметной стоимости**, утвержденные застройщиком и (или) техническим заказчиком, с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами (при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта), подготовленные в соответствии с требованиями Методики;  **Протоколы согласования цен** с подписями и печатями, с расшифровкой подписей и датами, в случае применения цен поставщика (при определении сметной стоимости работ по ремонту, содержанию, благоустройству территории и мелиоративных работ); | **~~Сопоставительные ведомости изменения сметной стоимости~~**~~, утвержденные застройщиком и (или) техническим заказчиком, с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами (при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта), подготовленные в соответствии с требованиями Методики;~~  **~~Протоколы согласования цен~~**~~с подписями и печатями, с расшифровкой подписей и датами, в случае применения цен поставщика (при определении сметной стоимости работ по ремонту, содержанию, благоустройству территории и мелиоративных работ);~~ |
| **Конъюнктурный анализ** с подписями и печатями, с расшифровкой подписей и датами, в случае применения цен поставщика, оформленный в соответствии с требованиями Методики (при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта); | **Конъюнктурный анализ** с подписями и печатями, с расшифровкой подписей и датами, в случае применения цен поставщика, оформленный в соответствии с требованиями Методики ~~(при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта)~~; |
| **Обосновывающие документы** (прайс-листы, коммерческие предложения), оформленные в соответствии с требованиями Методики | **Обосновывающие документы** (прайс-листы, коммерческие предложения), оформленные в соответствии с требованиями Методики |

|  |  |
| --- | --- |
| **3. Для оказания услуги по проверке сметной документации по выполнению противоаварийных, ремонтно-реставрационных, консервационных работ,**  **работ по приспособлению объекта культурного наследия** | |
| [**Заявление**](http://cpe39.ru/assets/content/docs/cost-estimates-verification/200/1_1603176500.doc)с описью документов; | [**Заявление**](http://cpe39.ru/assets/content/docs/cost-estimates-verification/200/1_1603176500.doc)с описью документов; |
| **Документ, подтверждающий полномочия Заявителя** действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в котором полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной документации оговаривается специально;  **Охранное обязательство или справка об отнесении объекта к выявленным объектам культурного наследия** (далее - ОКН) с указанием категории историко-культурного значения памятника даты и номера документа о принятии под охрану (копия, заверенная пользователем объекта культурного наследия или уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия); | **Документ, подтверждающий полномочия Заявителя** действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в котором полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной документации оговаривается специально;  **Охранное обязательство или справка об отнесении объекта к выявленным объектам культурного наследия** (далее - ОКН) с указанием категории историко-культурного значения памятника даты и номера документа о принятии под охрану (копия, заверенная пользователем объекта культурного наследия или уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия); |
| **Акт технического состояния** ОКН к охранному обязательству с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами (копия, заверенная пользователем объекта культурного наследия или уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия); | **Акт технического состояния** ОКН к охранному обязательству с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами (копия, заверенная пользователем объекта культурного наследия или уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия); |
| **Акт определения влияния видов работ** на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ОКН (с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами); | **Акт определения влияния видов работ** на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ОКН (с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами); |
| **Акт технического осмотра**, оформленный в соответствии с требованиями части 12.2 статьи 48 Кодекса; | **Акт технического осмотра**, оформленный в соответствии с требованиями части 12.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| **Задание на проектирование** (техническое задание), утвержденное застройщиком и (или) техническим заказчиком, и согласованное уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия (с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами); | **Задание на проектирование** (техническое задание), утвержденное застройщиком и (или) техническим заказчиком, и согласованное уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия (с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами); |
| **Договор на разработку проектной (сметной) документации** (заверенная копия);  **Проектная документация** с подписями и печатями исполняющей организации, утвержденная застройщиком и (или) техническим заказчиком и согласованная уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия, с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами (п.1 ст. 45, 73 ФЗ); | **Договор на разработку проектной (сметной) документации** (заверенная копия);  **Проектная документация** с подписями и печатями исполняющей организации, утвержденная застройщиком и (или) техническим заказчиком и согласованная уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия, с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами ~~(п.1 ст. 45, 73 ФЗ)~~; |
| **Сметная документация**, с текстовой частью в составе пояснительной записки, локальные, объектные сметы, сводный сметный расчет (с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами) на бумажном и электронном (в формате программного продукта) носителях. Состав сметной документации, направляемой на проверку, определяется Заявителем (указывается в Заявлении); | **Сметная документация,** с текстовой частью в составе пояснительной записки, локальные, объектные сметы, сводный сметный расчет (с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами) на бумажном ~~и электронном (в формате программного продукта) носителях~~. носителе (если услуга предоставляется на бумажном носителе) либо в электронной (в формате программного продукта) форме. Состав сметной документации, направляемой на проверку определяется Заявителем (указывается в Заявлении); |
| **Ведомость объемов работ**, утвержденная застройщиком или техническим заказчиком и согласованная уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами, оформленная в соответствии с требованиями п. 35 Методики; | **Ведомость объемов работ**, утвержденная застройщиком или техническим заказчиком, и согласованная уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия с подписями, печатями, с расшифровкой подписей и датами, оформленная в соответствии с требованиями п. 35 Методики; |
| **Конъюнктурный анализ** с подписями и печатями, с расшифровкой подписей и датами в случае применения цен поставщика, оформленный в соответствии с требованиями п. 13 Методики; | **Конъюнктурный анализ** с подписями и печатями, с расшифровкой подписей и датами в случае применения цен поставщика, оформленный в соответствии с требованиями. Методики; |
| **Обосновывающие документы** (прайс-листы, коммерческие предложения), оформленные в соответствии с требованиями п. 14 Методики. | **Обосновывающие документы** (прайс-листы, коммерческие предложения), оформленные в соответствии с требованиями Методики. |
|  | Документы, представляемые в электронной форме:  - формировать путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 dpi (масштаб 1:1);  - обеспечивать возможность поиска по текстовому содержанию документа и возможность копирования текста;  - содержать оглавление (для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные) и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам; |